



- 1 美容院をコンバージョンした「みおくり邸宅名取」
- 2 式場は20席を設置
- 3 エントランスは木質系のデザインにより温かみのある空間に
- 4 遺族控室のリビングダイニングルーム
- 5 ベッドルーム

同社特建営業部部長の佐藤琢彦氏は、「菅原社長の想いをどう具現化させるかを第一に考え、これまでの清月記とは違い、自宅にいるような感覚、自宅から見送るようなイメージをもとに設計しました」という。また、自宅のような感覚とはいえ、ワンランク上の居住空間にすることで、遺族や会葬者への訴求力が高まるとともに満足度向上につながる。佐藤部長は、「デザイン畳や化粧壁などにより柔らかい印象の空間づくりをしました」と語る。

みおくり邸宅の第1号店の加茂は、コンビニエンスストアからの転用であった。延床面積は157.1㎡という50坪に満たない規模であったが、建材を多数扱っている北洲テイストによる温かみのある空間となった。

「改修にあたり、もともとのコンビニエンスストアだった建物の雰囲気を出すこと、そして従来の葬祭会館のイメージを変えることなどを意識し、設計していきました」と佐藤部長。具体的には外観やエントランスに、木質系のデザインを取り入れることで、落ち着きのある空間となった。

みおくり邸宅はいずれもエントランスで靴を脱いで館内に入るスタイルである。日本人は家では靴を脱ぐという生活習慣から、より家に近づけるため靴を脱いでもらうことで、くつろいでほしいとの想いもある。

2号店以降も同様なコンセプトによる上質な居住空間を意識した設計をベースとしている。今回取り上げるみおくり邸宅 名取は、宮城県

名取市に所在する。仙台市の南、太白区に隣接しており、その太白区には「仙台太白斎場清月記」「仙台八木山斎場清月記」「仙台中田斎場清月記」「ファミリーたいはく」「ファミリーながまち」の5会館を展開しており、これまでも一部名取市からの依頼もあった。そこで同社においては名取市初進出となる会館をつくることで、太白区の既存会館との相乗効果により、さらなる認知度アップ、シェアアップが期待される。

前述のように、これまでのみおくり邸宅はコンビニエンスストアからの転用であったが、名取は美容院からの転用となった。

先行4会館と異なる点としては、建物形状が挙げられる。コンビニエンスストアの建物形状の特徴として、はっきりとした長方形スタイルが多いが、今回は正方形に近い形であった。佐藤部長は、「建物形状が長方形だと、諸室の配置計画、動線計画がやりやすいのですが、正方形に近い名取は菅原社長のご指示が的確だったこともあり、違和感のない配置にすることができました」と語る。

コンバージョンに際してコンビニエンスストアと美容院の大きな違いはないようで、「鉄骨の建物であれば柱がありませんので、設計についての制約は少ないですが、今後コンビニエンスストアをはじめとするロードサイド店舗が木造化されるようになるとコンバージョンはむずかしくなるかもしれません」と佐藤部長。

この5月、6月には新築によるみおくり邸宅がオープンしている（51ページ参照）。新築と

株式会社
北洲
ハウジング事業部
特建営業部 部長
佐藤琢彦氏



株式会社
清月記
代表取締役社長
菅原裕典氏



■株式会社清月記の概要

[所在地] 仙台市宮城野区日の出町
2-5-4
[設立] 1985年3月
[代表者] 菅原裕典
[葬祭会館] 31か所



コンバージョンの設計や諸室の配置に大きな違いはなく、式場の収容力についてはいずれも20席を基本としている。会葬者が多ければリビングなどを使って対応するというスタンスである。これは、自宅葬の場合も祭壇を設置した部屋をメインに、多ければその続き間を使うなどしてきたと同様である。まさに自宅から送り出すようなイメージであろう。式場の収容力をオーバーリビングを使うことになっても、遺族や会葬者が憤慨することはないはずだ。多くの会葬者で式場に入りきらないケースを危惧しているのは葬祭事業者だけなのではないだろうか。

設計・レイアウトは、本来であれば基本設計

を同じにし、建物規模によって諸室の大きさを等倍に変えたほうが設計に要する時間は削減されるが、みおくり邸宅の場合、諸室の配置は異なり、エントランスを入り、式場が右であったり左であったり、あるいは祭壇の位置を変えるなど、菅原社長のアイデアによって決められ、同じレイアウトであるケースが少ないのが特徴である。

清月記では今後もみおくり邸宅の展開に注力し、5年で20店舗をつくる予定だ。さらに準FCとしてみおくり邸宅のノウハウ提供も行なっていく。すでに20年8月には他社がみおくり邸宅を開業しているほか、今年度中に2会館が開業予定である。

京友禪 誂え
ゆうぜんせんげ

旅立つ方を、
美しい思い出に包み
送り出したい。
その想いを京友禪の
繊細優美な色柄に託しました。

友禪千花

左仏衣：みなもブルー
右仏衣：ゆうぎりローズ
棺：みなもブルー

株式会社 ヤマト
セレモニー用品製造 葬・セレモニー関連サービス・ギフト商品

http://www.yamatocf.com
TEL 075-311-7811 FAX 075-311-8911